



Содержание

Нажмите на кнопку раздела и перейдите в него

О проекте

06

Расположение

09

Архитектура и материалы

10

Дворовое пространство

13

Интерьеры холлов

20

Чайхана для жильцов

26

Технологии

31

Управляющая компания

33

Отделы продаж

34



Изображения благоустройства, фасадов, интерьера, применяемых материалов, планировочных решений квартир, паркинга, их нумерация, инфраструктура комплекса являются условными и могут быть изменены в ходе строительства



Хитросплетения жизненных узоров, витиеватость фасада слогов, доносящие до нас житейскую истину выбора места где хорошо душе и телу, усиливая чувства по мере погружения в произведение...

Именно это мы находим в строках знаменитого Нуриддина Абдуррахмана ибн Ахмада Джамии, более известного современникам как Джами. Именно его произведения стали основой всей философии комплекса.

Проследить это можно ажурностью золотой поры в литературе, которая блестит на солнце, встречая гостей. Внутри Вас окутывает тепло и радушие, сравнить которые можно лишь с душой поэта.

Двор олицетворяет чистоту и цветение помыслов автора.

Венчает же комплекс истинная национальная гордость за вклад в развитие нашей отчизны.

NRG JOMIY — МЕСТО ГДЕ ХОРОШО ДУШЕ И ТЕЛУ

NRG JOMIY - новый жилой комплекс от NRG Uzbekistan назван в честь знаменитого среднеазиатского поэта Абдурахмана Джамии как и местность в которой он расположен, а именно в Алмазарском районе на улице Уста Ширин. Особенность локации обуславливается развитой социальной инфраструктурой и близостью к транспортным развязкам.

В NRG JOMIY будут учтены все потребности современного потребителя современной недвижимости. Новые тенденции урбанистики и использование передовых строительных технологий - это основной принцип на которые полагается застройщик при освоении данной территории. Жилой комплекс обладает продуманными планировками и всеми удобствами в которых предусмотрено множество преимуществ.

Превратите мечту в реальность - становитесь обладателем комфортных и уютных квартир в NRG JOMIY!



*Изображения благоустройства, фасадов, интерьера, применяемых материалов, планировочных решений квартир, паркинга, их нумерация, инфраструктура комплекса являются условными и могут быть изменены в ходе строительства

О ЗАСТРОЙЩИКЕ

В наших домах уже живут счастливые семьи, обретают первых друзей маленькие дети и расцветает культура добрососедства.

NRG - яркое подтверждение дружбы и культурной близости братских народов Узбекистана и Казахстана, союз единомышленников. Воплощаем опыт прогрессивного строительства Казахстана и лучших архитектурных традиции многовековой культуры узбекского народа.

Мы строим комфортное пространство для жизни, предоставляем заботливый сервис 24/7 и гарантированную помощь в бытовых вопросах.

2 283+

Более 2000 семей
проживают в наших домах

269 183 М²

Построено более

21

Реализованных, строящихся ЖК

О ПРОЕКТЕ



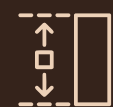
Бизнес
класс



Развитая
инфраструктура



Удобные
планировки



Высота
потолков
3 метра



12
Этажей



Собственная
сервисная
компания



Кладовые
помещения



Подземный
паркинг



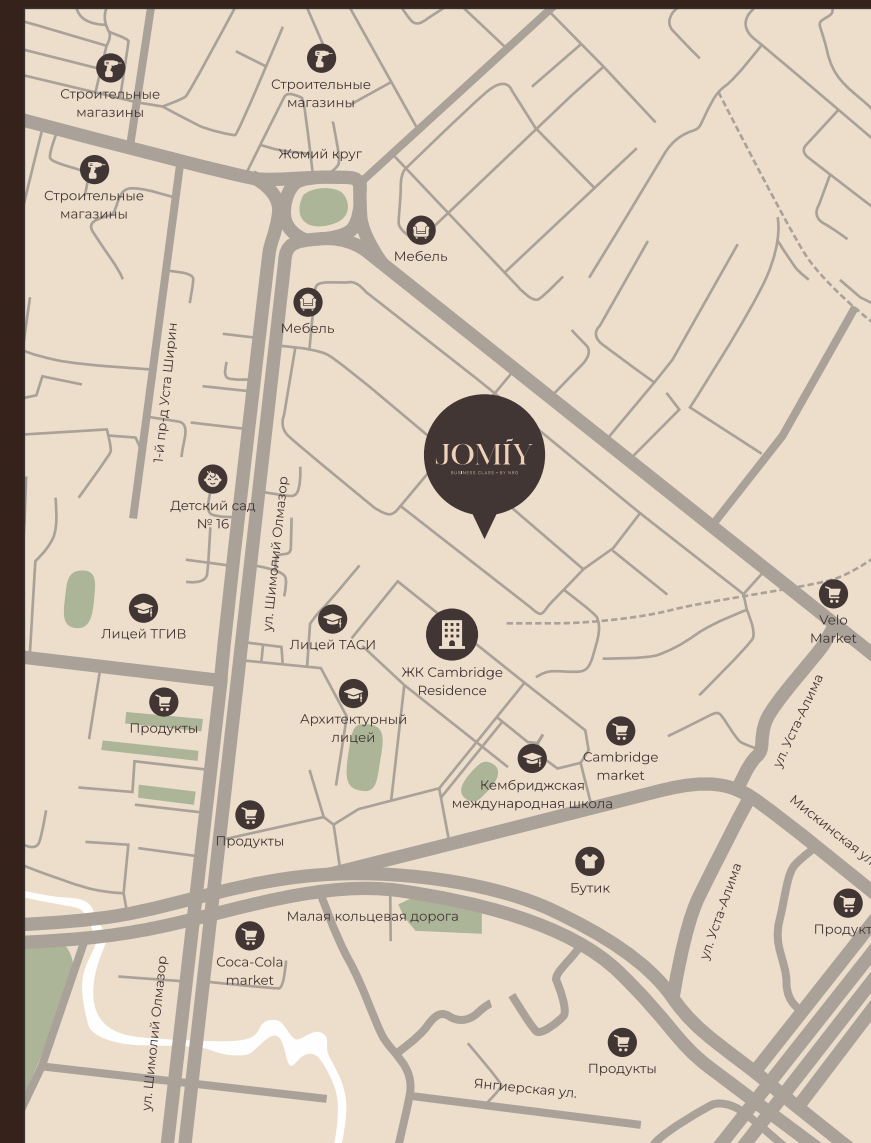
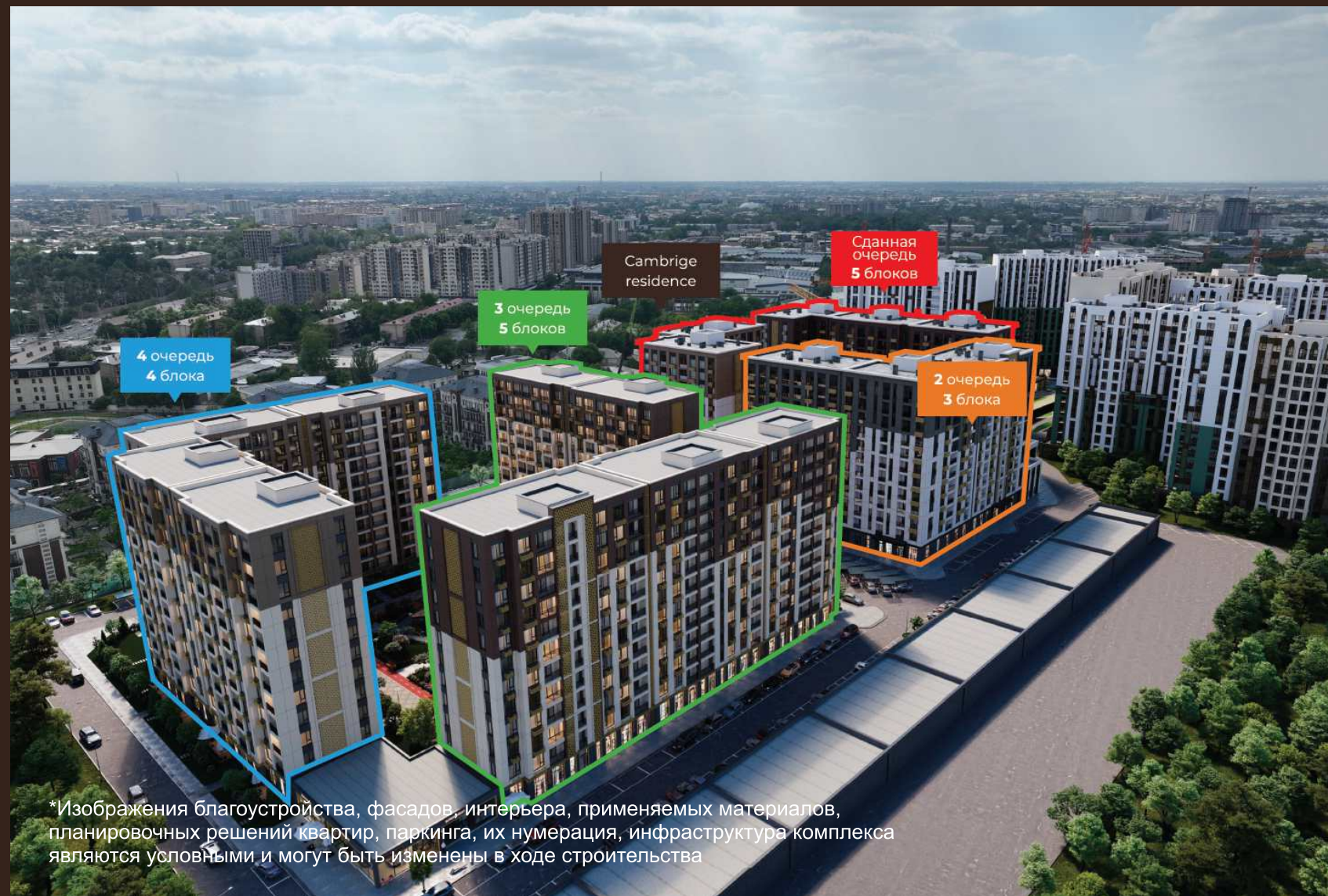
Гостевая
парковка



*Изображения благоустройства, фасадов, интерьеров, применяемых материалов, планировочных решений квартир, паркинга, их нумерация, инфраструктура комплекса являются условными и могут быть изменены в ходе строительства



*Изображения благоустройства, фасадов, интерьера, применяемых материалов, планировочных решений квартир, паркинга, их нумерация, инфраструктура комплекса являются условными и могут быть изменены в ходе строительства



АРХИТЕКТУРА И МАТЕРИАЛЫ

Архитектурное бюро - Monarch (Казахстан)

Благодаря комбинированному фасаду из алюминиевых панелей, клинкерной плитки и применения декоративных элементов в национальном стиле, архитектурный облик комплекса никого не оставит равнодушным. Его отличительными характерными особенностями являются функционализм, лаконичность в деталях и приверженность принципу создания комфортной среды для человека.



*Изображения благоустройства, фасадов, интерьера, применяемых материалов, планировочных решений квартир, паркинга, их нумерация, инфраструктура комплекса являются условными и могут быть изменены в ходе строительства



Каркас - монолитный железобетонный



Стены наружные - газоблок
Межквартирные - керамический кирпич
Межкомнатные - газоблок



Утепление наружных стен – минеральная плита



Вентилируемый фасад



Окна - металлопластиковые с двойным остеклением и сложным открыванием
Melke (Россия)



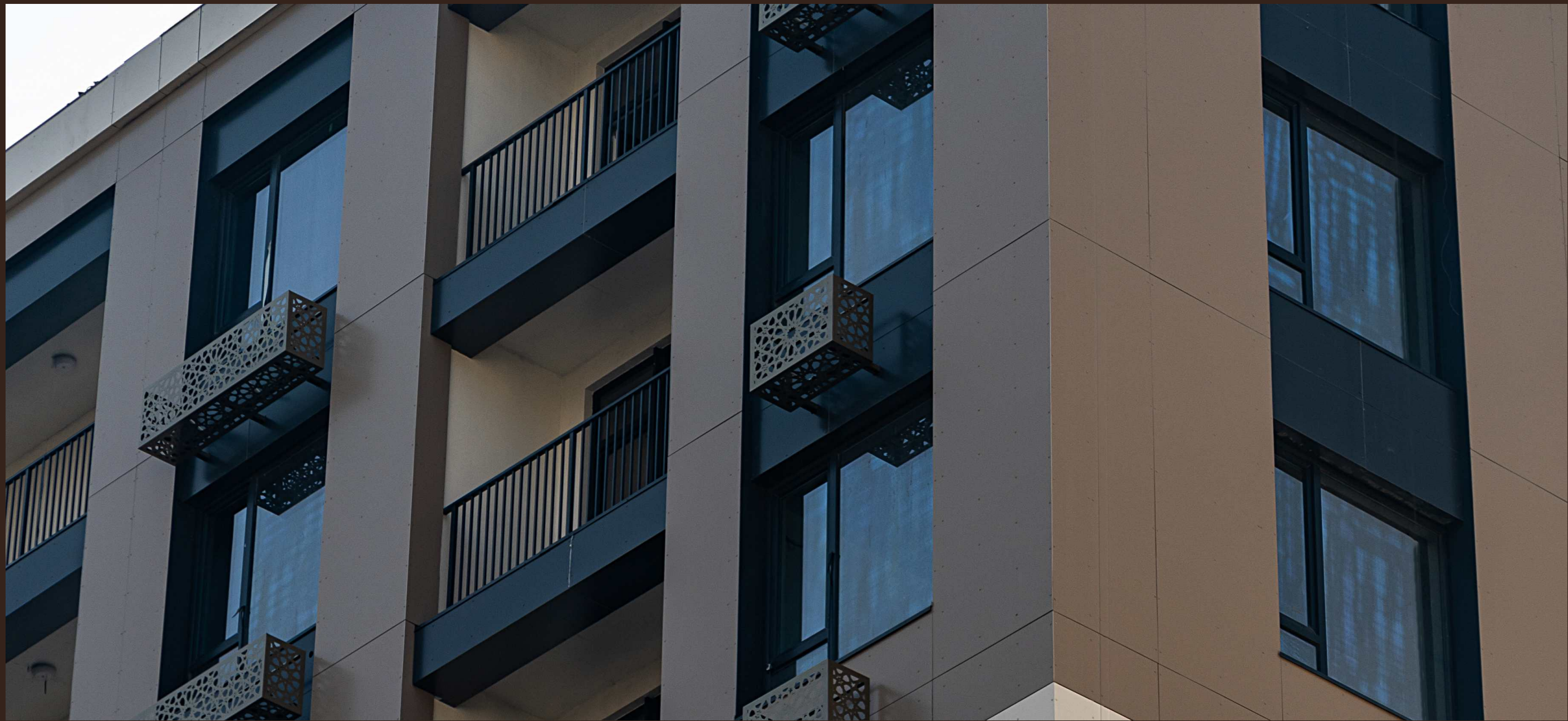
Фасад - клинкерная плитка на первых этажах и алюминиевые панели
Пократие: Sibalux (Россия)



Декоративные решетки для кондиционеров



*Изображения благоустройства, фасадов, интерьера, применяемых материалов, планировочных решений квартир, паркинга, их нумерация, инфраструктура комплекса являются условными и могут быть изменены в ходе строительства



ДВОРОВОЕ ПРОСТРАНСТВО

I И II ОЧЕРЕДЬ

Главное преимущество жилого комплекса NRG JOMIY - безопасный двор

Одним из важных вопросов при выборе места для жизни является благоустройство двора и придомовой территории. Новый формат жилья и дворовой площади, где Вы и Ваши дети будут с радостью проводить время, не переживая за Вашу безопасность.



Авторский ландшафтный дизайн



Тихие зоны отдыха



Двор без машин



Видеонаблюдение и охрана 24/7



Игровая площадка с безопасным покрытием



Дорожка для мам с колясками



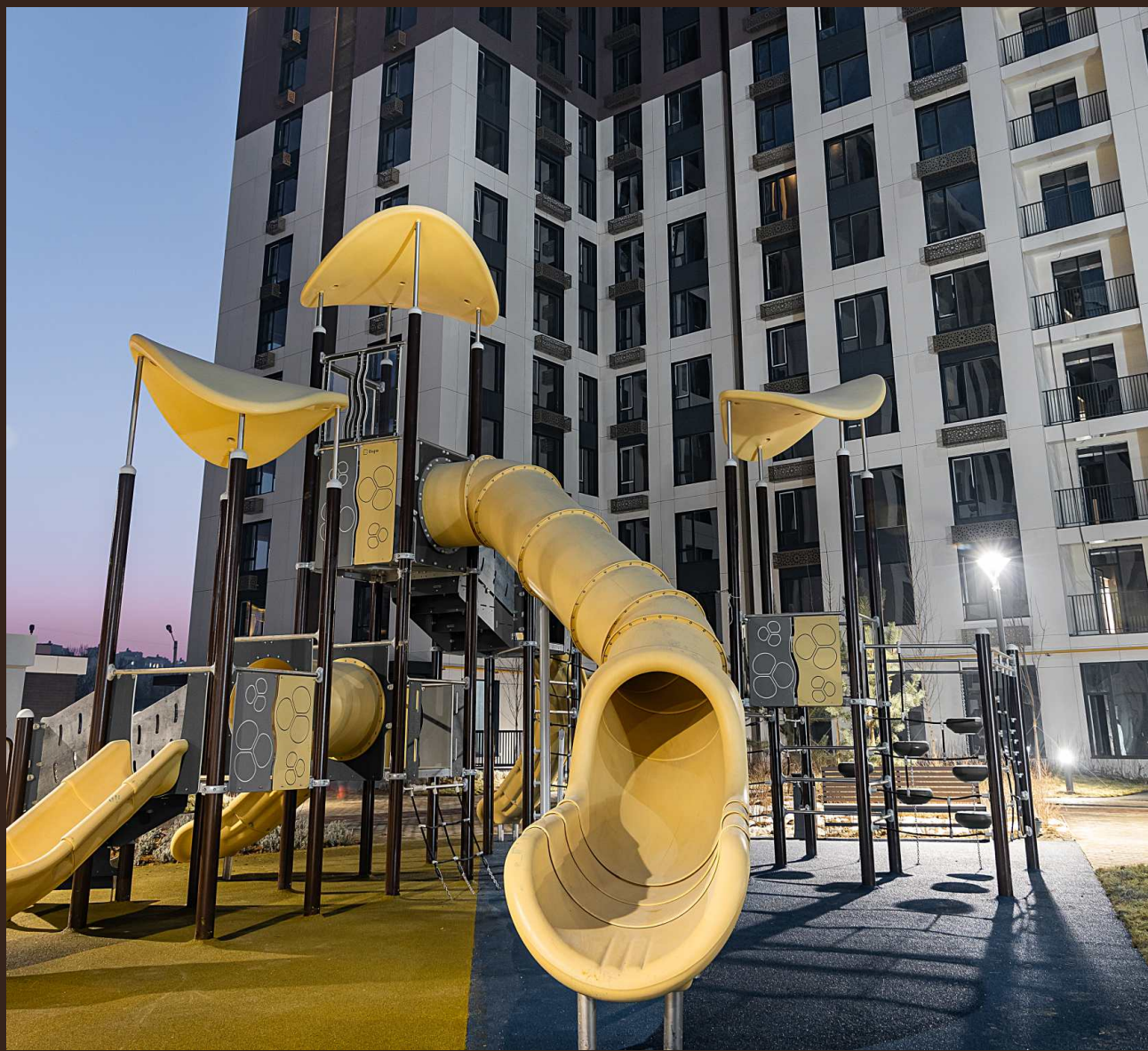
Чайхана



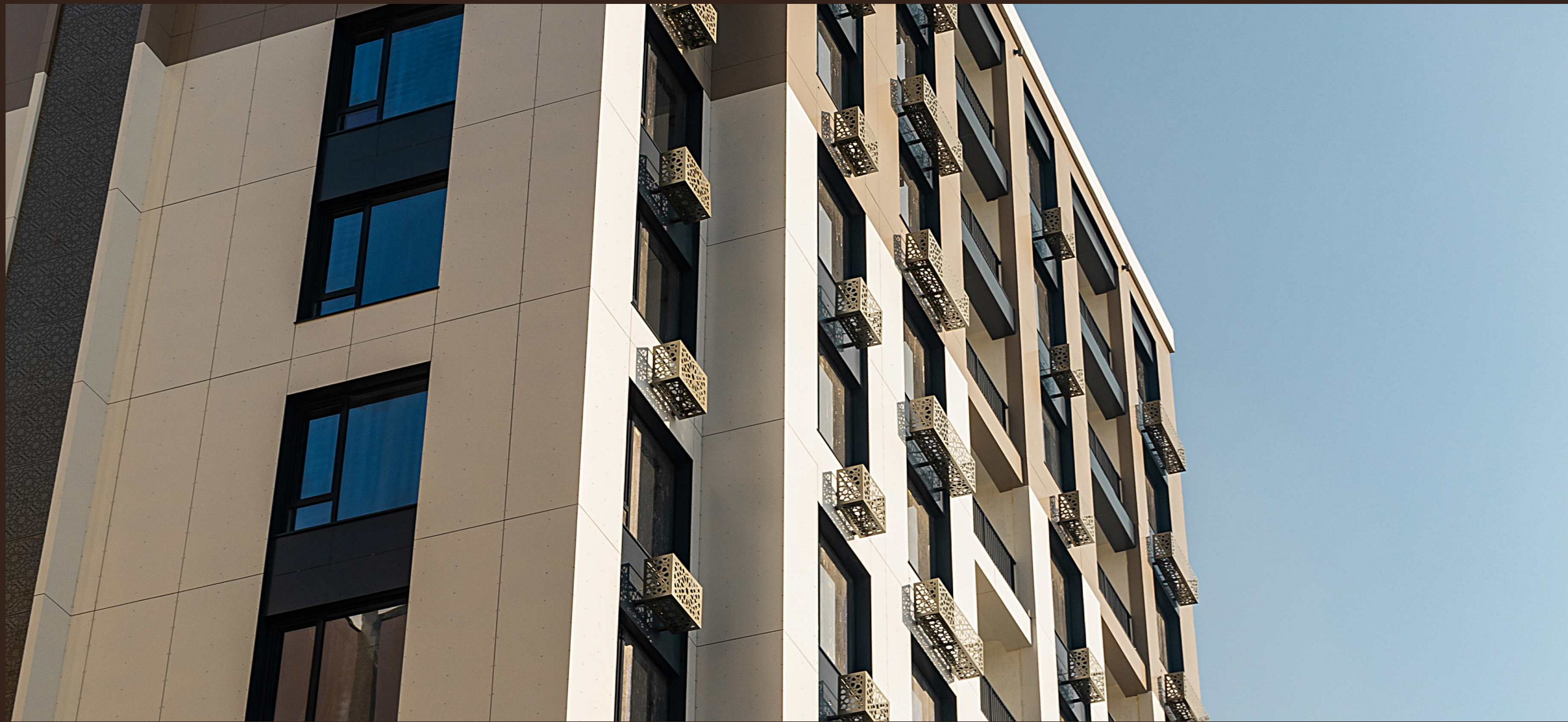
Workout зона



*Изображения благоустройства, фасадов, интерьера, применяемых материалов, планировочных решений квартир, паркинга, их нумерация, инфраструктура комплекса являются условными и могут быть изменены в ходе строительства









ДВОРОВОЕ ПРОСТРАНСТВО

III И IV ОЧЕРЕДЬ

Главное преимущество жилого комплекса NRG JOMIY - безопасный двор

Одним из важных вопросов при выборе места для жизни является благоустройство двора и придомовой территории. Новый формат жилья и дворовой площади, где Вы и Ваши дети будут с радостью проводить время, не переживая за Вашу безопасность.

- 

Авторский ландшафтный дизайн
- 

Тихие зоны отдыха
- 

Двор без машин
- 

Видеонаблюдение и охрана 24/7
Hikvision (Китай)
- 

Игровая площадка с безопасным покрытием
Наш Двор (Россия)
- 

Дорожка для мам с колясками
- 

Комната для приема гостей
- 

Workout зона





ИНТЕРЬЕРЫ ХОЛЛОВ

Архитектурное бюро: ИП Исмагулов (Казахстан)

Уникальный дизайн просторных холлов выполнен в современном стиле с различными стильными и современными элементами оформления. Именно в этом сочетании красоты и спокойствия Вы почувствуете себя в приятной обстановке.

- 

Мягкие зоны ожидания
- 

Колясочные
- 

Бесшумные лифты
Siglen (Китай)
- 

Сквозные подъезды
- 

Электронные замки
Valencia V9 (Швеция)
- 

IP видеодомофон
Hikvision (Китай)
- 

Входная дверь
Ренова (Россия)
- 

Окна
Melke (Россия)
- 

Проводка
TDM (Россия)
- 

Система пожарной безопасности
Рубеж (Россия)
- 

Кондиционеры
- 

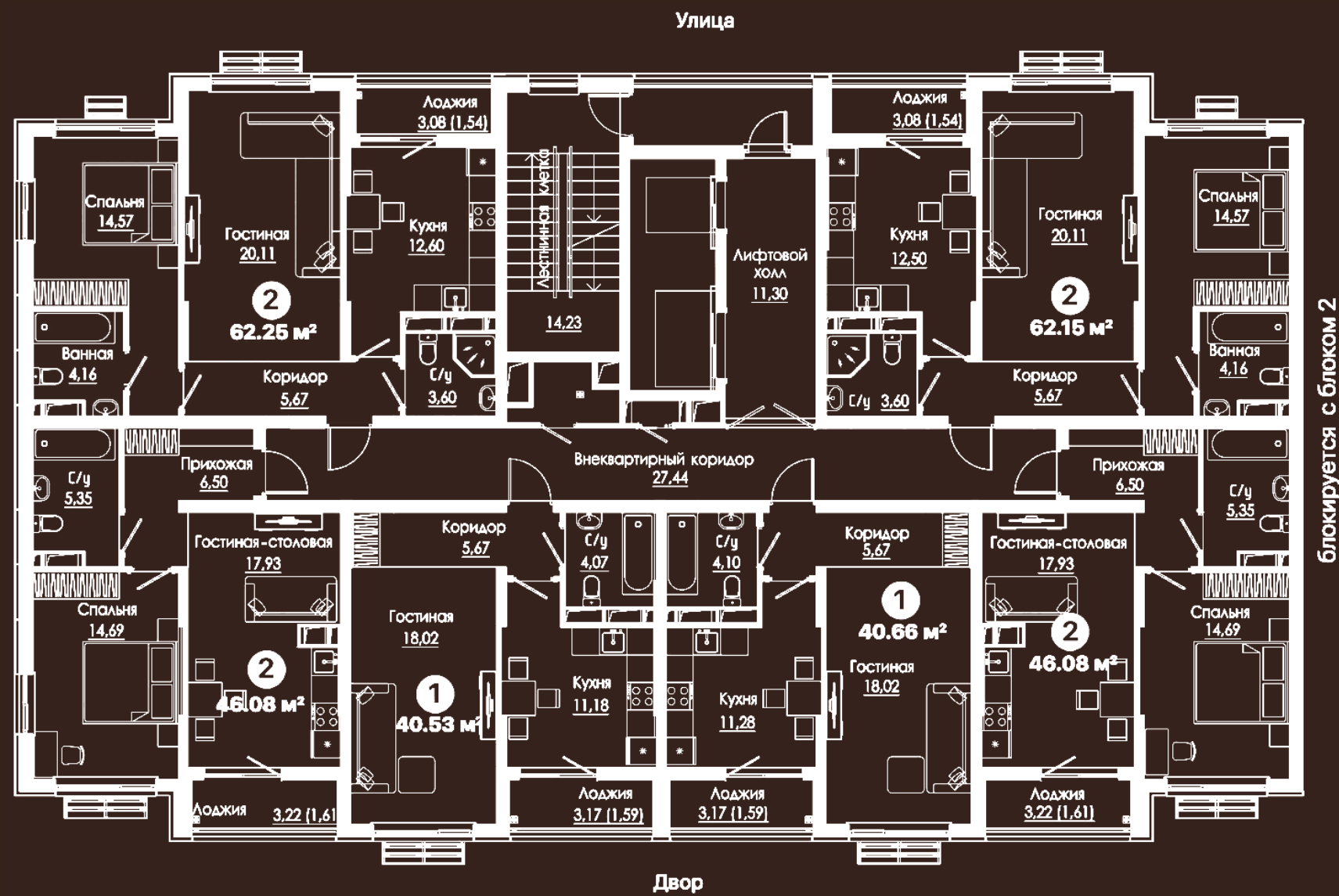
Ароматизатор
- 

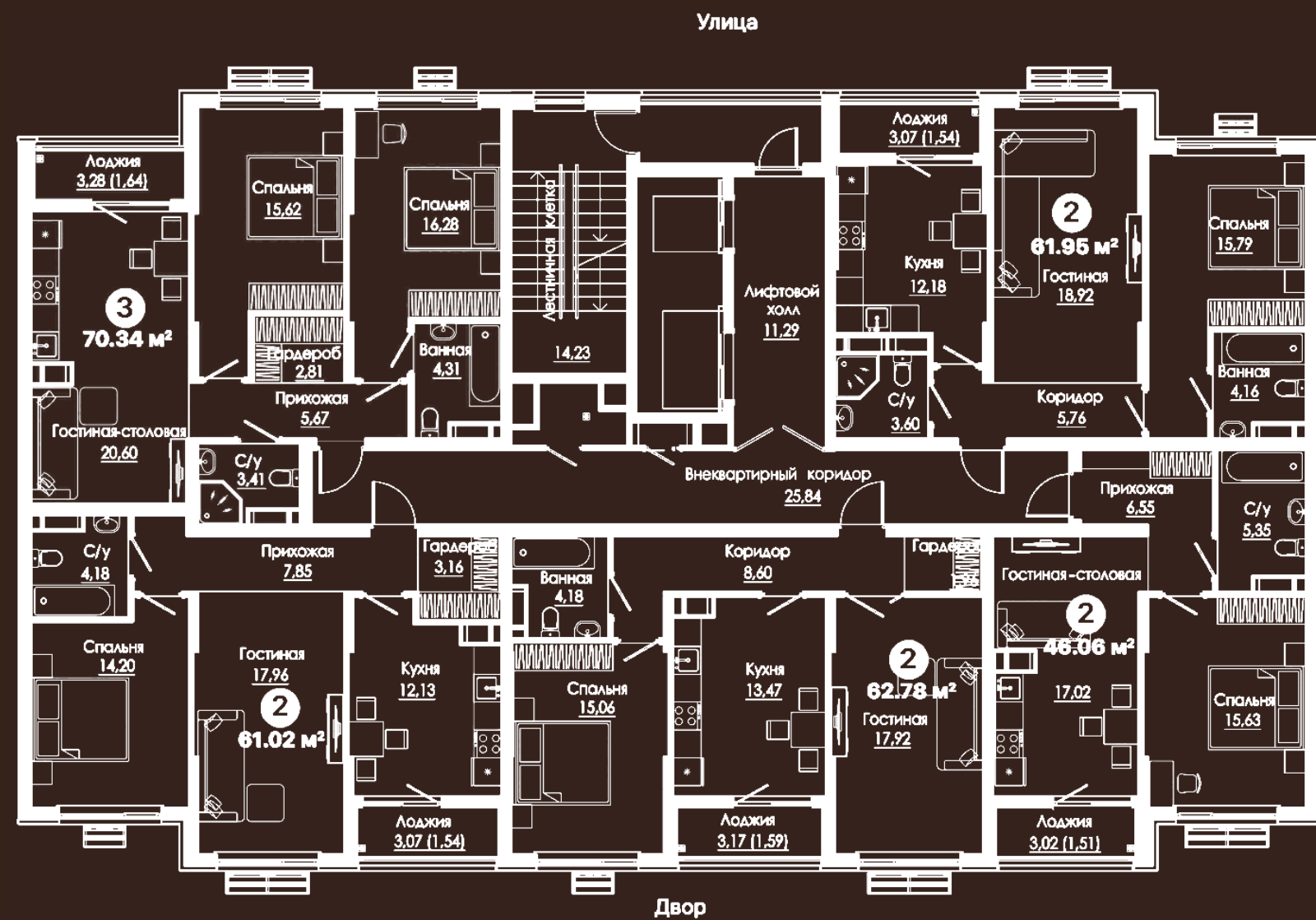
Фоновая музыка











ЧАЙХАНА ДЛЯ ЖИЛЬЦОВ

Во дворе предусмотрено особое место отдыха для наших будущих жильцов - атмосферная чайхана. Это дополнительное функциональное пространство, которое можно использовать как в тёплое время года, так и в более прохладный период, за счет закрытой части расположенной в одном из блоков. Здесь вы сможете приготовить шашлыки, попить ароматный чай в полдень или просто собраться за дружеской беседой.

Данная зона будет представлена в виде огороженной территории, с прямым выходом на общую придомовую территорию. Поскольку чайхана расположена на открытом пространстве, она всегда будет наполнена достаточным светом и теплом. Приготовьтесь к тому, что в вашем будущем доме вы будете не только жить но и отдыхать!

*Исключительно для жильцов NRG JOMIY



*Изображения благоустройства, фасадов, интерьера, применяемых материалов, планировочных решений квартир, паркинга, их нумерация, инфраструктура комплекса являются условными и могут быть изменены в ходе строительства

ВАШ БИЗНЕС В ЭРГОНОМИЧНОМ ПРОСТРАНСТВЕ

Функциональные планировки и широкие логистические возможности - это делает объекты привлекательными для посетителей, обеспечивая экономическую эффективность вашему бизнесу.



Витражное остекление



Ночное освещение



Свободная планировка



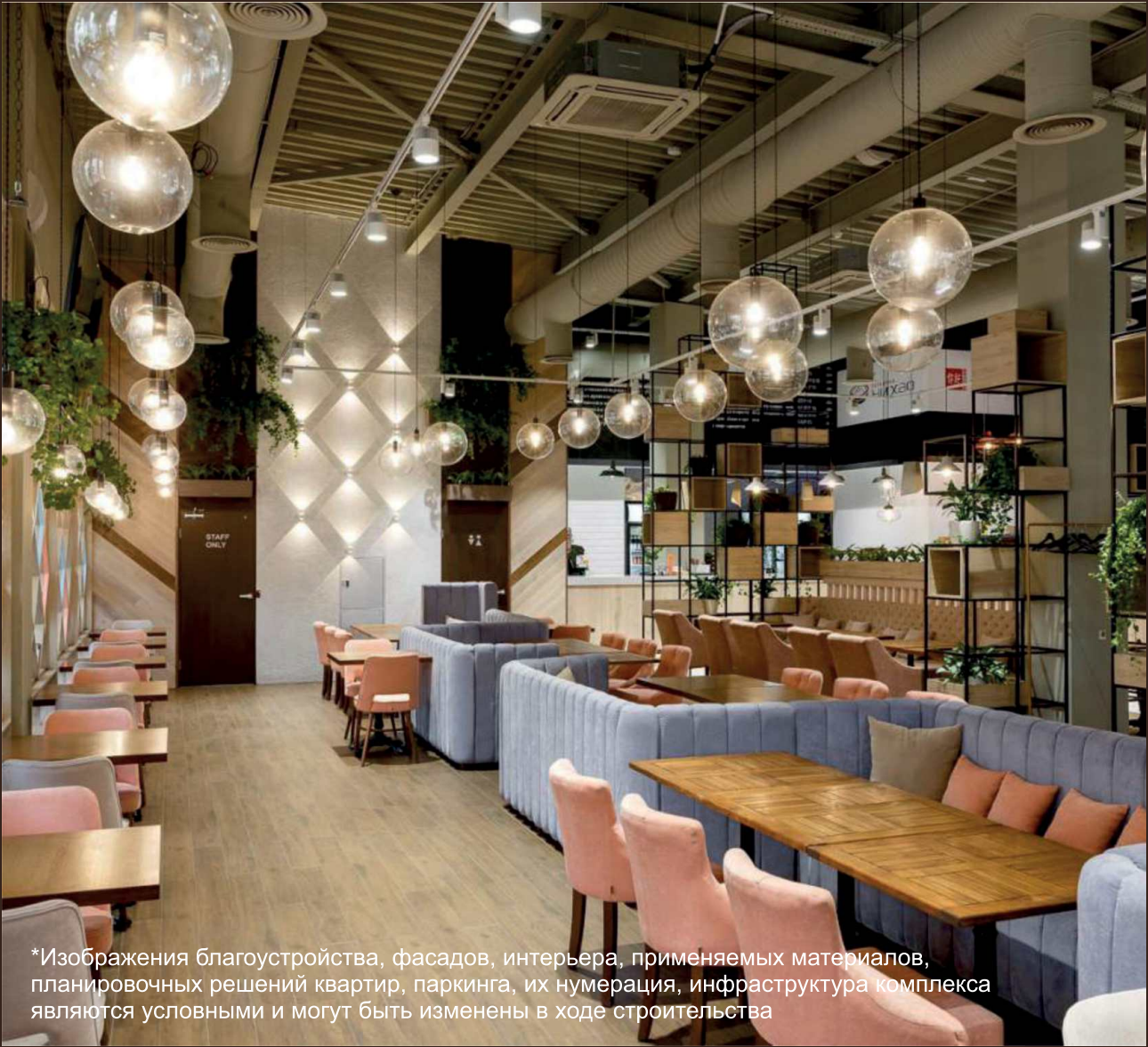
Отсутствие подъёмов



Места для систем кондиционирования



Высокий пешеходный трафик



*Изображения благоустройства, фасадов, интерьера, применяемых материалов, планировочных решений квартир, паркинга, их нумерация, инфраструктура комплекса являются условными и могут быть изменены в ходе строительства

ВАШИ ВЫГОДНЫЕ ИНВЕСТИЦИИ

Приобретайте недвижимость от **NRG** — получайте пассивный доход, сохраняйте и приумножайте свои накопления. Это надежный способ сберечь средства даже в кризисные моменты на рынке — повышение стоимости на жилье увеличит ваш капитал.

NRG MirzoUlugbek +206%

Цена на старте

682\$/м²

Ср. цена на вторичном
рынке с ремонтом

2 087\$/м²



NRG Oybek +192%

Цена на старте

1 043\$/м²

Ср. цена на вторичном
рынке с ремонтом

3 047\$/м²



ВАШИ ВЫГОДНЫЕ ИНВЕСТИЦИИ

Приобретайте недвижимость от **NRG** — получайте пассивный доход, сохраняйте и приумножайте свои накопления. Это надежный способ сберечь средства даже в кризисные моменты на рынке — повышение стоимости на жилье увеличит ваш капитал.

Hayot

+49%

Цена на старте

1 085\$/м²

Ср. цена на вторичном
рынке с ремонтом

1 613\$/м²



NRG Park

+63%

Цена на старте

1 094\$/м²

Ср. цена на вторичном
рынке с ремонтом

1 778\$/м²



ВАШИ ВЫГОДНЫЕ ИНВЕСТИЦИИ

Приобретайте недвижимость от **NRG** — получайте пассивный доход, сохраняйте и приумножайте свои накопления. Это надежный способ сберечь средства даже в кризисные моменты на рынке — повышение стоимости на жилье увеличит ваш капитал.

Qorasuv

+50%

Цена на старте

1 200\$/м²

Ср. цена на вторичном
рынке с ремонтом

1 800\$/м²



U-tower

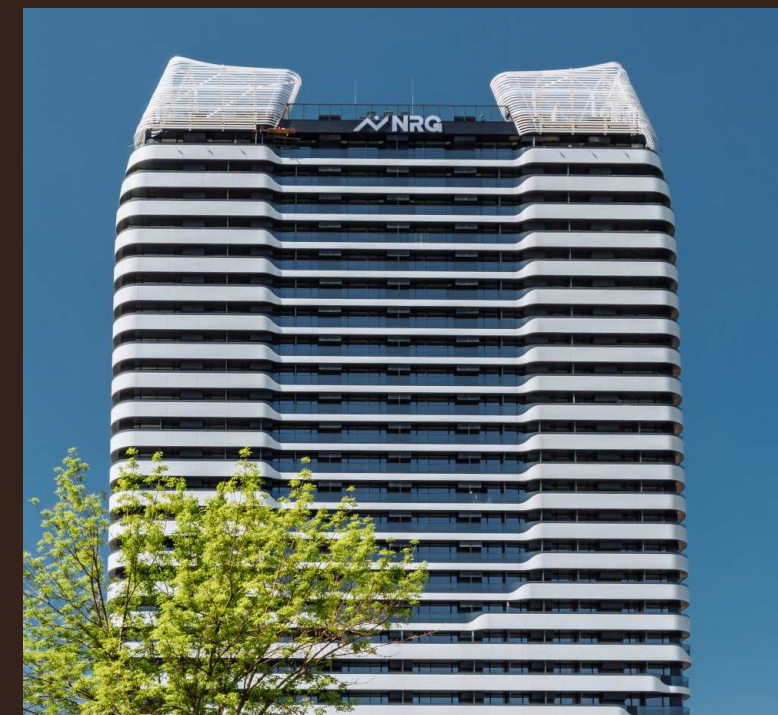
+120%

Цена на старте

1 151\$/м²

Ср. цена на вторичном
рынке с ремонтом

2 524\$/м²



ТЕХНОЛОГИИ

Мы применяем технологии “плавающего пола”.
Он блокирует распространение ударного шума.



СОСТАВ ПИРОГА КРОВЛИ

Конструкция пирога кровли спроектирована так, что 3 слоя гидроизоляционного материала, а также вентилируемая конструкция кровли исключает протечки и создает комфортный температурно-влажностный режим, полностью соответствующий требованиям норм, нормальной эксплуатации жилища в зимний и летний период и требованиям долговечности предъявляемых к такому типу конструкции.



УМНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ



ЭЛЕКТРОЗАМКИ Valencia V8 (Китай)

Электронные замки - дополнительный комфорт. С ними можно позабыть о поиске ключа в сумке. Просто выберите удобный способ.

Способы открытия:

- Доступ по коду
- Смарт-карта
- Механический ключ
- Биометрия (отпечаток пальца)

*Вид электрозамка по факту может отличаться от предоставленного на фотографии в зависимости от выбранной линейки производителя



ВИДЕОДОМОФОНIA Hikvision (Китай)

Видеодомофон - прогрессивное решение среди домофонных систем, которое для передачи данных использует цифровую сеть, что улучшает качество видеосвязи.

Возможности:

- Видеобщение с посетителем
- Связь с охраной в один клиа
- Возможность записи посетителей
- Доступ к камерам наблюдения в ЖК (до 6 шт.)

*Вид электрозамка по факту может отличаться от предоставленного на фотографии в зависимости от выбранной линейки производителя

ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ



КРЫТЫЙ ПАРКИНГ

Вам больше не нужно искать поблизости дерево, столб или ограду для того, чтобы прикрепить велосипед. Мы предусмотрели велопарковку, которая удобна как для Вас, так и для откружающих.



ВЕЛОПАРКОВКА

Электронные замки - дополнительный комфорт. С ними можно позабыть о поиске ключа в сумке. Просто выберите удобный способ.

*Вид электрозамка по факту может отличаться от предоставленного



BOXROOM

Чтобы квартира не была захламлена сезонными вещами, спортивный инвентарь, шины и диски, сезонную одежду, инструменты и многое другое можно хранить в личной кладовой.

*Приобретается отдельно



Управляющая компания



Мы работаем, чтобы вы отдыхали.

- Забота 24/7
- Собственный менеджер объекта
- SMS-уведомления
- Прозрачные тарифы

ОТДЕЛ ПРОДАЖ



г. Ташкент, ул. Ойбека 38а, БЦ Авалон 1 этаж
(ориентир отдел продаж Murad Buildings)

Facebook: **NRG Uzbekistan**

Telegram: **@nrguzb**

Instagram: **@nrg_uzbekistan**

Телефон: **1060**

Сайт: **www.u-nrg.uz**

E-mail: **info@u-nrg.uz**

